

Аскерова Камила Магомедовна, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Давыдково, 50:08:0090119:1227

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-236390(376273)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж трансформатора массой до 3 т	Локальный сметный расчет № 111Л	шт.	1	0,00	45 030,00	0,00	7 450,00	52 480,00	0,00	45 030,00	0,00	7 450,00	52 480,00	60 682,52
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							3 070,00	3 070,00				3 070,00	3 070,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							960,00	960,00				960,00	960,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 530,00	1 530,00				1 530,00	1 530,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							1 890,00	1 890,00				1890,00	1 890,00	
	Установка трансформатора ТМГ-160/10-6/0,4	Локальный сметный расчет № 62Л	шт.	1	253 900,00	46 260,00	12 780,00	74 250,00	387 190,00	253 900,00	46 260,00	12 780,00	74 250,00	387 190,00	447 707,00
	в том числе:														
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							42 310,00	42 310,00				42 310,00	42 310,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							6 700,00	6 700,00				6 700,00	6 700,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 280,00	11 280,00				11 280,00	11 280,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							13 960,00	13 960,00				13960,00	13 960,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									253 900,00	91 290,00	12 780,00	81 700,00	439 670,00	508 389,51
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												45 380,00		
	Строительный контроль												7 660,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												12 810,00		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												15 850,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ




А.С. Жириков

С.П. Сушенко

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Аскерова Камила Магомедовна, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Давыдково, 50:08:0090119:1227

	Срок окончания ПИР:	2027								Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
1	ПИР	45 380,00	1,074	1,055	1,041				52 472,80	
2	СМР	91 290,00	1,074	1,055	1,041				105 558,44	
3	Оборудование	253 900,00	1,074	1,055	1,041				293 584,05	
4	ПНР	12 780,00	1,074	1,055	1,041				14 777,49	
5	Содержание службы заказчика	15 850,00	1,074	1,055	1,041				18 327,32	
6	Строительный контроль	7 660,00	1,074	1,055	1,041				8 857,24	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	12 810,00	1,074	1,055	1,041				14 812,18	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	439 670,00							508 389,51	

ИТОГО (без НДС), руб.	508 389,51
НДС-22%, руб.	111 845,69
ВСЕГО с НДС, руб.	620 235,21

в т.ч. ПИР без НДС	52 472,80
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	455 916,71

Составил

Проверил

Скд

(подпись)

(подпись)

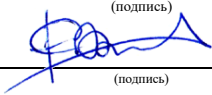
Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Аскерова Камила Магомедовна, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Давыдково, 50:08:0090119:1227

Дата окончания строительства 2027
Срок окончания ПИР 2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,16	253 900,00	91 290,00	12 780,00	36 320,00	45 380,00	439 670,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		253 900,00	91 290,00	12 780,00	36 320,00	45 380,00	439 670,00

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,16	293 584,05	105 558,44	14 777,49	41 996,74	52 472,80	508 389,51	3 177 434,46
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		293 584,05	105 558,44	14 777,49	41 996,74	52 472,80	508 389,51	

Составил 
(подпись)
Проверил 
(подпись)